



いい暮らしを、もっとお手軽に

スマートリノベーション®

設備代金

工事代金

自己資金

現金負担
¥0 リフォーム

リフォームを含めた借り換えのイメージ例

0.625% に借り換えして、220 万円（諸費用込み）のリフォームをしたケース

住宅ローンの状況

借入残積 2,000 万円
借入金利 2.0%
残期間 25 年

総支払額

現在の金利
2.0%
約 543 万円

元本: 2,000 万円

金利削減額
382 万円

金利 0.625% / 約 161 万円

元本: 2,000 万円

リフォーム代
に使える!

金利削減額 162 万円

リフォーム約 220 万円

金利 0.625% / 約 161 万円

元本: 2,000 万円

毎月の返済額を変えずに、
220 万円のリフォーム

負担ゼロ!

支払い総額
(元金 + 金利)
約 2543 万円

毎月の返済額
約 84,770 円

220 万円の工事をしても

月々約 **4,800 円** も安くなる!

面倒な借り換えとリフォームが一緒にできる!

支払い総額
(元金 + 金利 + リフォーム)
約 2381 万円

毎月の返済額
約 79,950 円

リフォームだけでなく外壁塗装や太陽光も相談可能です!

リフォーム対応箇所は多種多様

お好きな箇所を**ご自由にリフォームが可能**です

外壁・屋根

断熱塗料・モルタル・タイル等

太陽光発電

太陽光パネル・発電装置等

風呂

浴槽器具・配管工事・脱衣所

トイレ

便座・便器・内装

キッチン

オール電化・キッチン家具等

室内

家具・クロス張替
フローリング等



3つともあてはまる方は負担 **0円** の可能性大!



※全てにあてはまらなくても利用できます!

✓ 住宅ローン残高 1,000 万円以上

✓ 住宅ローン残期間 10 年以上

✓ 住宅ローン金利が 1.5% 以上

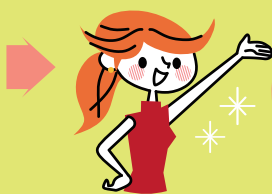
住宅ローンの借換は専門家の知識が必要です。

どの銀行がいいんだろう...



A 銀行
B 銀行
C 銀行
D 銀行

専門家のアドバイスがあると簡単に賢い選択ができる!!



専門家の
アドバイスが
必要!!



A 銀行
B 銀行
C 銀行
D 銀行

ファイナンシャルプランナーが完全サポート

まずは一度お気軽にお問合せください

 **スマートリノベーション® サポートセンター**

 **0120-980-510**

[受付時間] 10:00-18:00 [定休日] 土・日・祝

スマートリノベーション運営本部

〒120-0034 東京都足立区千住 3-6-12 ツオード千住壹番館 7 階

0円リフォーム 検索 <http://smart-renovation.jp/>

【加盟店】